



Městský úřad Klecany
Stavební úřad
U Školky 74, 250 67 Klecany

Spis. zn.: 522/SÚ/2023
Č.j.: 6786/2023
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková
Tel.: +420 230 234 307
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 25.08.2023

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.07.2023 podal

Obec Zdiby, IČO 00241032, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

veřejné osvětlení (Vltavská cyklistická cesta, cyklostezka Zdiby- Klecany) , ul. Nábřežní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 153 (ostatní plocha), parc. č. 154 (ostatní plocha), parc. č. 158 (ostatní plocha), parc. č. 159 (ostatní plocha), parc. č. 160/1, parc. č. 163 (ostatní plocha), parc. č. 164 (ostatní plocha), parc. č. 165 (ostatní plocha), parc. č. 166 (ostatní plocha), parc. č. 168 (ostatní plocha) v katastrálním území Brnky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura

0,0

0,1

0,2

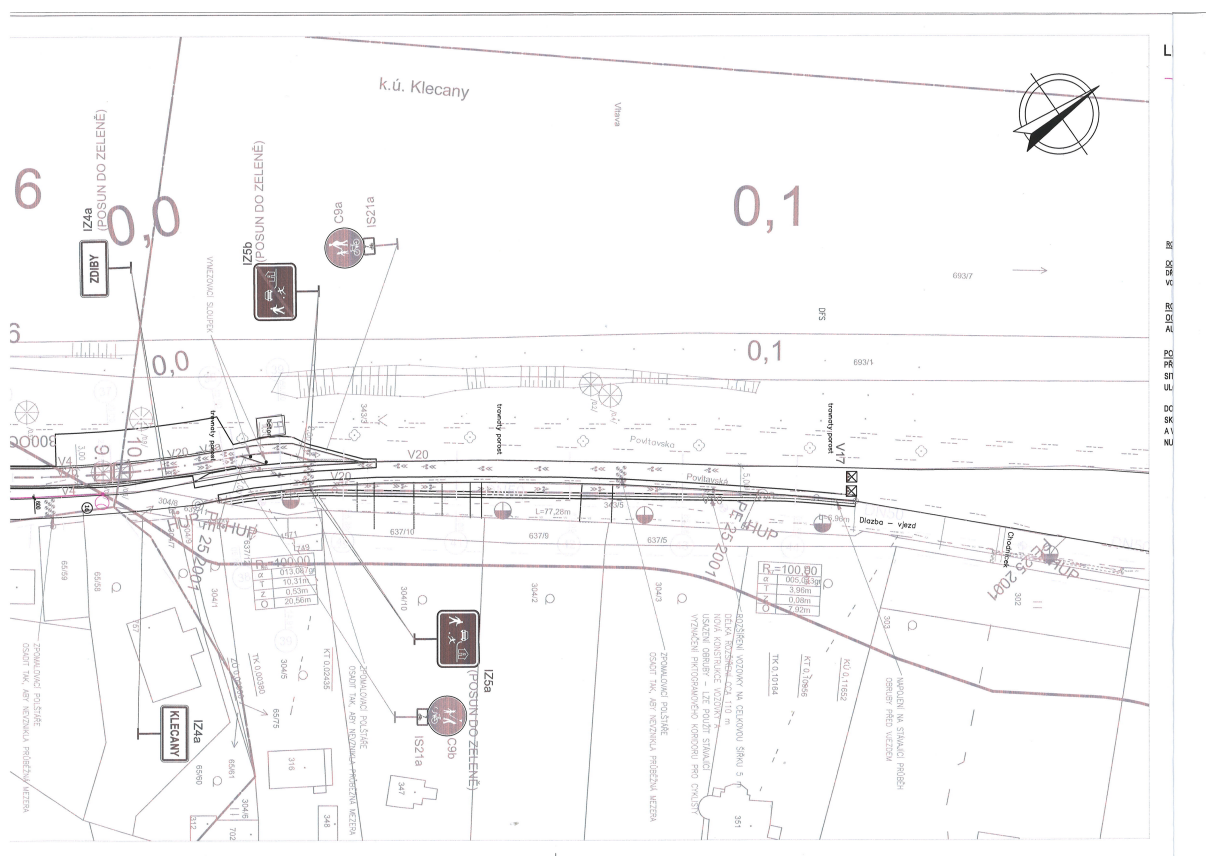
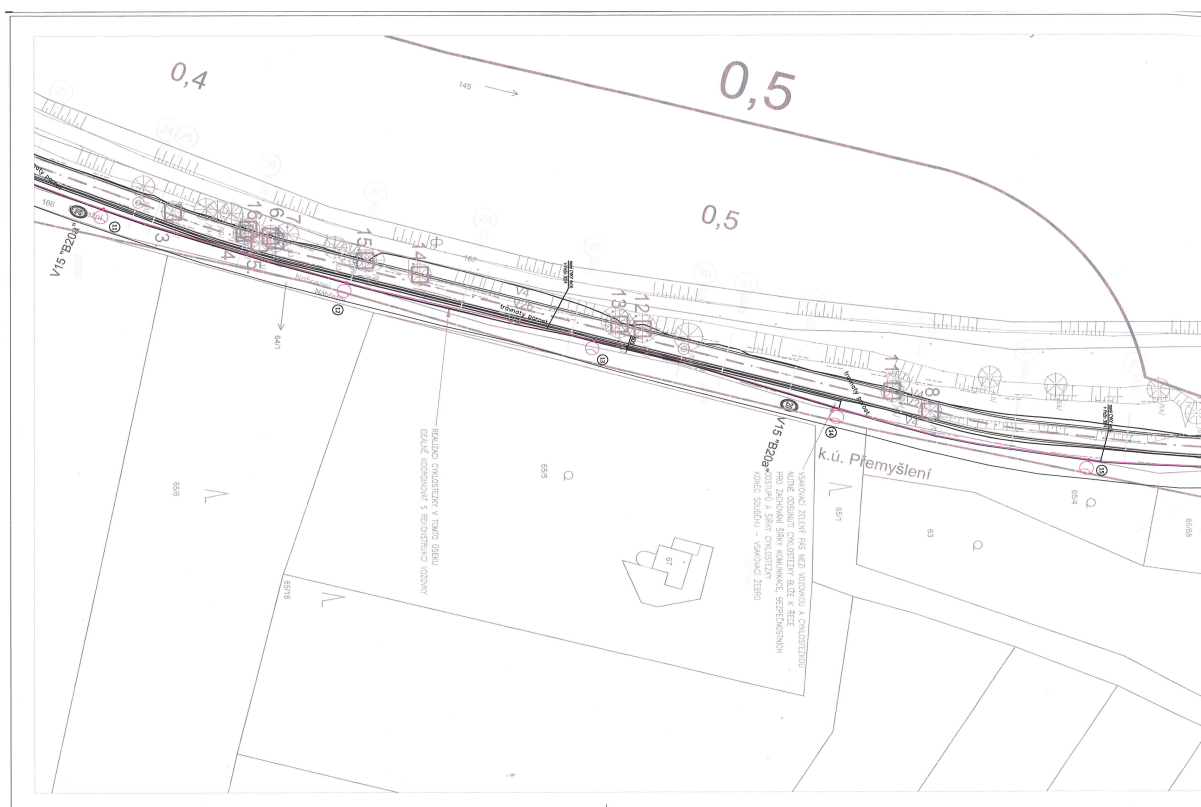
0,3

0,4

V13 - DOPRAVNÍ OBSLUŽE VJEZD POVOLEN

V15 - B204

North arrow



- Zdiby

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III: Stanoví podmínky pro zpracování dokumentace pro provedení stavby jejíž nedílnou součástí**budou tyto podmínky pro provedení stavby:**

1. Při realizaci stavby je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanoveních § 13 a § 21 lesního zákona.
2. Realizací stavby nedojde k omezení přístupu do lesního porostu a k omezení hospodaření v porostu.
3. Stavební materiál a ani výkopová zemina nebudou ukládány na lesních pozemcích.
4. Realizací stavby nesmí dojít k dotčení lesního porostu v nadzemní části ani k poškození kořenového systému dřevin.
5. Odpady budou likvidovány v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.
6. Všechny použité stroje a mechanismy budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu.
7. Pozemky dotčené stavbou (zařízení staveniště, provádění stavby) budou uvedeny do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání. Stavbou nesmí být narušena břehová navigace, respektive kamenná dlažba s vyklínováním. Případně poškození břehového opevnění bude opraveno v původní konstrukci.
8. Zhotovitel stavby bude sledovat vývoj srážkové situace, vodní stavy a bude v kontakt s povodňovou komisí obce Zdiby.
9. Zahájení a ukončení stavby bude v předstihu oznámeno úsekovému technikovi - Bc. Richard Pawinger, tel. 728063215, richard.pawinger@pvl.cz. Při ukončení stavby mu bude předána dokumentace skutečného provedení.
10. V záplavovém území Vltavy nebudou žádné skládky odplavitelných materiálů nebo závadných látek ani mezideponie stržené ornice.
11. Zástupce státního podniku Povodí Vltavy bude přizván vždy na předání staveniště, KD stavby a přejímku stavby.
12. V případě kácení na pozemcích ve správě státního podniku Povodí Vltavy musí být předem kladně projednáno s příslušnými úřady a vytěžená dřevní hmota bude vždy převezena k provoznímu využití na VD Klecany.
13. Veškeré silové kabely a další el. zařízení doporučujeme provést jako vodotěsné pro případ zaplavení při chodu velkých vod.
14. Stavebník vyzve Povodí Vltavy, státní podnik, k uzavření smluvního vztahu, či dodatku ke stávajícímu, kterým budou sjednány podmínky pro umístění a užívání stavby na pozemcích v právu hospodařit Povodí Vltavy, státní podnik a tento/tyto smluvní vztah bude uzavřen do vydání rozhodnutí/opatření o provedení stavby. Výzva k uzavření smluvního vztahu doložená situací a dále: seznamem skutečně dotčených pozemků v právu hospodařit Povodí Vltavy, státní podnik, zákresem záboru do katastrální mapy, výměrou záboru v m2 s uvedením staveb a objektů na něm umístěných (pokud je zábor pozemku po dobu výstavby odlišný od záboru trvalého charakteru (služebnost), tak je třeba uvést rozsah obou záborů a zábor je nutno uvést včetně vyznačení případného umístění zařízení staveniště a včetně meziskládky vytěžené zeminy), termínem zahájení a ukončení prací na pozemcích.
15. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami stanovenými provozovateli dotčených zařízení technické infrastruktury a dalších dotčených osob

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9

Ze dne 10.07.2023 č.j. 193190/23
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Ze dne 14.07.2023 zn.001135778474
Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4
Ze dne 11.07.2023 zn.2023/OSDS/03692
Pražské vodovody a kanalizace ,a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971, Praha 10
Ze dne 31.07.2023 č.j. ZADOST202305890-01
Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U Vodojemu č.p. 3085, Kladno 4
Ze dne 20.07.2023 č.j.PVO2305214/KOL (stanovisko VKM)
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178, Smíchov, 150 00 Praha 5
Z dne 10.05.2023 PVL-25224/2023/240-Ka, PVL-8260/2020/SP

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zdiby, Průběžná č.p. 11, Veltěž, 250 66 Zdiby

Odůvodnění:

Dne 26.07.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Povodí Vltavy, státní podnik, Pražská plynárenská Distribuce a.s.,
Pražské vodovody a kanalizace ,a.s., Středočeské vodárny, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Ing. Bohdana Bartáková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, Veltěž, 250 66 Zdiby

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178, Smíchov, 150 00 Praha 5

Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971, Praha 10

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U Vodojemu č.p. 3085, Kladno 4

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 1